

## 入居者へのサポートもおまかせ

- 入居者向け接続マニュアルの提供
- 年中無休! サポート専用ホットライン  
(対応時間9:00~18:00)
- 訪問設定サービス(有償)

入居者向け  
接続マニュアル



## トラブル時にも迅速に対応

### 監視システム

24時間365日の稼働監視

### サポートセンター

動作異常の発生でリモートでの保守対応

### オンサイト

リモート復旧不可の場合訪問修理対応

※保守への加入が必要となります。  
※インターネット回線業者の事情により、サービスをご利用いただけない場合があります。

## 看板・ステッカー・チラシなど 入居者数アップ支援ツールの提供

### 看板



### ステッカー



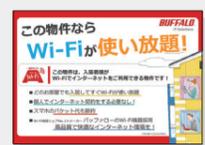
### のぼり



### 設置例



### 内覧者向け告知チラシ



### 防犯カメラステッカー



※ポールおよび  
台座はお客さま用意となります。

## 入居者の安心を守る防犯カメラパック (オプション)



共用部に防犯カメラを設置することで  
物件価値をアップグレード!

- 犯罪やイタズラの抑制
- 共用部やゴミ捨て場の清掃状況チェックで快適な住環境の提供
- 録画でトラブル発生時のスムーズな問題解決

パソコンや  
スマホで遠隔監視

SDカード  
録画

屋外設置OK

夜間対応

お問い合わせ

株式会社 **バッファロー・IT・ソリューションズ**

〒100-6215 東京都千代田区丸の内1丁目11番1号 パシフィックセンチュリープレイス丸の内15F

apart-wifi@melcoinc.jp

Tel. 0120-961-124  
Fax. 03-4213-1141

WEB buffalo-its.jp

バッファローインターネットサービス 検索

※掲載されている各製品名は一般に各社の商標または登録商標です。  
※記載された仕様、価格、デザインなどは、改良のため予告なしに変更することがあります。また、写真は印刷のため商品の色と多少異なる場合があります。

# マンション・アパートの 満室維持・空室対策の 決定版

## インターネット導入支援サービスは バッファローインターネットサービス

# 賃貸物件へのインターネット導入とは？

賃貸物件にインターネット設備を導入することで、入居者が簡単に手間なくインターネットを利用できるようにすることです。

賃貸物件の人気No1設備は **インターネット無料**

賃貸物件選びは立地や部屋の広さ、家賃だけでなく、設備も大事な条件となります。インターネットが当たり前のインフラとなった近年、「インターネット無料」は入居者に人気の設備です。  
(当社調べ)

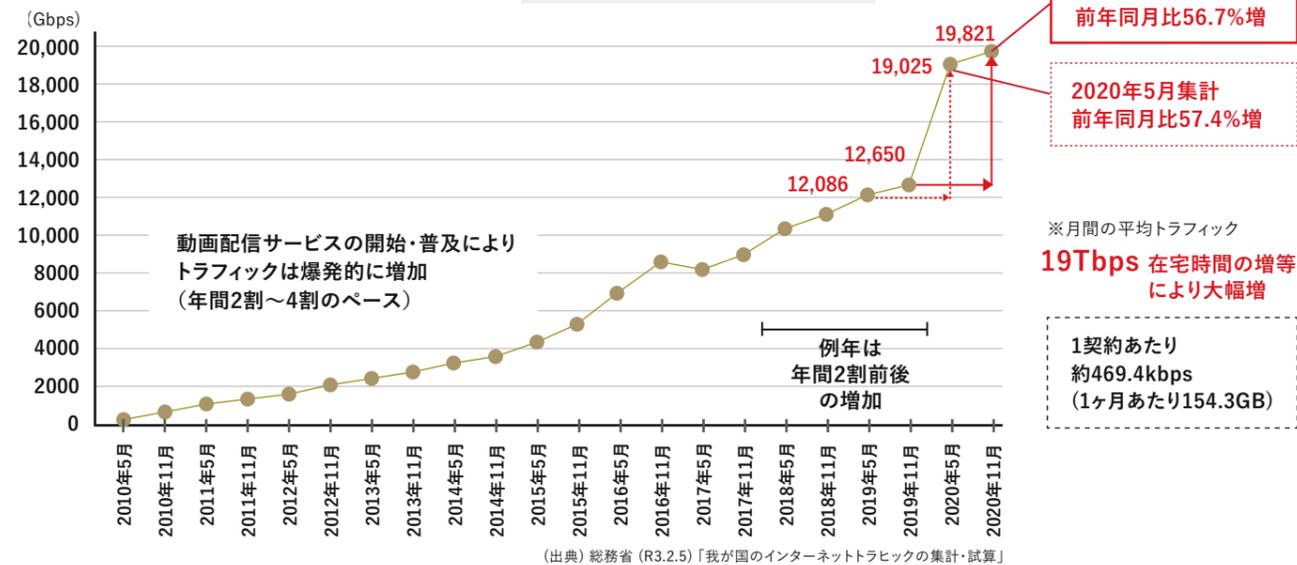
## 入居者に人気の設備ランキング2021

	単身者向け物件	ファミリー向け物件
1位	インターネット無料	インターネット無料
2位	宅配ボックス	エントランスのオートロック
3位	エントランスのオートロック	宅配ボックス

※「入居者に人気の設備ランキング2021」(全国賃貸住宅新聞調べ:全国の不動産会社321社が回答)

# 高品質なインターネット設備を 求める声が増加中です

## ・インターネットトラフィックの増加 固定ブロードバンドサービス



# 商品ラインナップ

### 各戸設置タイプ

インターネットギガ光 (1Gbps)

Wi-Fi機器

防犯カメラ

既存電話線用配管を利用し各戸までLAN配線してWi-Fi機器を設置します

**01**

プロフェッショナル型

**02**

据え置き型

据え置き型はWi-Fi6に対応!

### 共用部設置タイプ

インターネットギガ光 (1Gbps)

ONU

ルーター

PoEスイッチ

防犯カメラ

Wi-Fi機器

Wi-Fi収容箱

共用部や外壁にWi-Fi機器を設置し各戸で共有します

導入条件

- 木造または鉄骨造
- 3階建以下
- 1部屋40㎡(目安:2DK)以下のアパート

# 契約からサービス開始までの流れ

ご契約からご利用開始まで最短約2ヶ月\*

※目安でありお客さまの物件地域や改善状況などにより異なります。



※各戸設置タイプの宅内工事は設備導入工事完了後に入居者との調整が取れ次第実施いたします。